



**Referat af ordinær generalforsamling i Markvejenes
Grundejerforening
Tirsdag d. 25. april 2022 kl. 19:00
På Borup Privatskole**

9 grundejere repræsenteret

1 Valg af dirigent

Dirigent: Steffen Gammelgaard Willumsen.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

Ingen indkomne forslag.

Ingen modtagne fuldmagter.

2 Bestyrelsens beretning

2022 har været et relativt stille år.

Kontrakt med Lytje Kjær Maskinstation er forlænget for to år og udløber i 2024. Vintervedligehold kørt langt ind i marts 2023. Udover almindelig fejning og grønt vedligehold er intet udskiftet, men der er planlagt udskiftning af fem træer i starten af 2023.

Gennemgang af vejene har vist der skal kigges på asfalten ved fartbump og der er behov for enkelte revneforseglinger.

Ellers har 2022 båret præg af forespørgsler fra mæglere i forbindelse med salg og overdragelser af matrikler i grundejerforeningen. Heriblandt bestyrelsesformandens hus og derfor træder han ud af bestyrelsen. Bestyrelsesarbejdet har primært bestået af forberedelse til formandsskifte.

3 Eventuelt beretning fra nedsatte udvalg

Ingen nedsatte udvalg.

4 Fremlæggelse af regnskab til godkendelse

Regnskab 2022 fremlagt og godkendt.

5 Indkomne forslag

Ingen forslag fra bestyrelsens eller andre indkomne forslag.

6 Fremlæggelse og godkendelse af budget herunder fastsættelse af kontingent

Budget for 2023 fremlagt og godkendt med det foreslåede kontingent på kr. 2.000,00 pr. år.



**Referat af ordinær generalforsamling i Markvejenes
Grundejerforening
Tirsdag d. 25. april 2022 kl. 19:00
På Borup Privatskole**

7 Valg af formand

Formanden blev i 2022 valgt for en to-årig periode, men grundet salg af hus trædes ud af bestyrelsen. Derfor er der ekstraordinært valg til formandsposten for et år. Bestyrelsen havde i indkaldelsen foreslået Henrik Jensen. Henrik er kun interesseret i posten i det ene år, men stiller op for kontinuitet i bestyrelsen. Derudover stillede Kenni Stærk, Valmuemarken 13 op. Kenni nævner at han ikke har planer for at fraflytte. Henrik trak sit kandidatur og Kenni blev enstemmigt valgt til bestyrelsen som formand. Formanden er på valg igen i 2024

8 Valg af kasserer

Kassereren var på valg og ønskede ikke at genopstille. Bestyrelsen foreslår Mads Illum, der tidligere har siddet i bestyrelsen og for en periode herefter har fungeret som webmaster i grundejerforeningen. Mads blev enstemmigt valgt uden modkandidater. Kassereren er på valg i 2025.

9 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Steffen Gammelgaard Willumsen udtræder af bestyrelsen. Kenni Stærk blev valgt ind på hans plads og er på valg i 2024

Jesper Rørbæk-Christensen udtræder af bestyrelsen. Mads Illum blev valgt ind på hans plads og er på valg i 2025

Rasmus Andersen og Kenneth Nørregaard blev begge genvalgt for to år uden modkandidater.

Bestyrelsens størrelse lever op til vedtægterne.

Kurt Jensen genopstiller som suppleant for et år og er genvalgt in absentia.

10 Valg af revisor samt revisorsuppleant

Daniel Eliassen er valgt som revisor.

Ingen revisorsuppleant valgt.

11 Eventuelt

Dialog vedrørende ejerskab af "dråben" og hvor grundejerforeningens forpligtelser reelt er i forhold til asfaltering og rydning. Der henvises til kort på grundejerforeningens hjemmeside.

Formanden takkede for godt samarbejde i årenes i bestyrelsen og takkede som dirigent for god ro og orden.

/Steffen Gammelgaard Willumsen, Referent



Referat af ordinær generalforsamling i Markvejenes
Grundejerforening
Tirsdag d. 25. april 2022 kl. 19:00
På Borup Privatskole

Steffen Gammelgaard Willumsen, Formand

