

12 grundejere deltog.

### **1 Valg af dirigent og stemmetællere**

Til dirigent valgtes Jesper Olsen, som konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

Det blev som følge af det begrænsede fremmøde besluttet ikke i første omgang at vælge nogle stemmetællere.

### **2 Bestyrelsens beretning om det forløbne år.**

Perioden 26. august 2010 – 19. april 2012

Efter den stiftende generalforsamling blev der nedsat et udvalg, der skulle få lavet aftale om de løbende vedligeholdelsesarbejder. Udbudsmateriale blev udarbejdet, hvor hensigten var at finde én leverandør, der kunne levere græsslåning, saltning og snerydning, fejning af vejarealer, renholdelse af bede samt tømning af vejbrønde (regnvand). Udbudsrunde viste, at det ud fra et økonomisk synspunkt var hensigtsmæssigt at vælge to leverandører, hvor den ene tager sig af saltning, snerydning, fejning samt tømning af vejbrønde og hvor den anden tager sig af græsslåning samt renholdelse af bede. Aftalerne er lavet som 3-årige aftaler med mulighed for forlængelse i 2 år. Arealerne med sten er undtagen og bedes vedligeholdt af de enkelte grundejere sammen med det lille areal fra skel ud mod vejen.

Aftalerne for snerydning kom heldigvis i hus således, at vi fik fuld glæde af denne sidste vinter.

Vi har ikke været fuldt tilfredse med leverandøren af græsslåning og renholdelse af bedene. Aftalen har krævet megen opfølgning fra bestyrelsens side - men leverandøren har lovet bedring.

I forbindelse med udarbejdelse af udbudsmaterialet har vi fået udarbejdet kort over vores områder.

Vi har oprettet en hjemmeside - [www.markvejene.dk](http://www.markvejene.dk)

Der har været enkelte henvendelser vedrørende belysning samt tilstoppet kloak. Beboerne har



efterfølgende selv fået ordnet problemerne.

Der er lavet gennemgang af området og dette materiale er sendt til kommunen. Listen over mangler var ikke så lang, som vi havde frygtet. Kommunen har haft en positiv indgangsvinkel i dette arbejde. Det er aftalt, at vi holder et møde i foråret for at gennemgå listen.

Der har været kontakt til de øvrige grundejerforeninger i området. Dels for at se om der var interesse i et samarbejde omkring "Dråben", men også for at sikre at grundejerforeningerne var klar over deres vedligeholdelsesforpligtigelser specielt fremtidig udgift til asfalt på arealerne for enden ad vejene. Der har været interesse for et samarbejde men holdningen har været at afvente evt. udspil fra kommunen. Kommunen slår indtil videre græsset på arealet samt har også stillet håndboldmål op.

Der har været en enkelt forespørgsel fra en grundejerforening vedrørende oprettelse af legeareal ud mod omfartsvejen. Det er bestyrelsens holdning at vi ikke vil gå ind i disse sager. Vi har derfor henvist til naboerne til dette område.

Anders Holm Jeppesen er udtrådt af bestyrelsen, da han er fraflyttet området og Steffen Willumsen er indtrådt.

Generalforsamlingen godkendte beretningen.

### **3 Eventuelt beretning fra nedsatte udvalg**

Ingen udvalg nedsat.

### **4 Fremlæggelse af det af bestyrelsen underskrevne regnskab til godkendelse**

Kassereren gennemgik regnskabet.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.



#### **5 Indkomne forslag fra bestyrelse og medlemmer**

Ingen forslag modtaget inden for den i vedtægterne angivne frist.

#### **6 Fremlæggelse og godkendelse af budget for det kommende regnskabsår herunder fastsættelse af kontingent**

Kassereren gennemgik budgettet.

Generalforsamlingen godkendte budgettet og kontingentet er således fastsat til kroner 2.200,00.

#### **7 Valg af formand**

Jens Erik Klemmensen genvalgtes uden modkandidater.

#### **8 Valg af kasserer**

Kassereren er først på valg ved næste ordinære generalforsamling.

#### **9 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**

Steffen G. Willumsen genvalgtes.

Bo Andersen ønskede ikke genvalg.

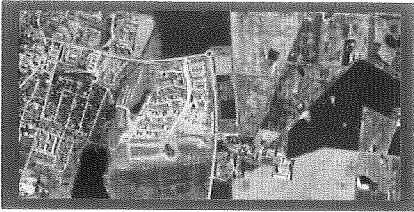
Mads Illum valgtes som bestyrelsesmedlem.

Ingen suppleanter blev valgt.

#### **10 Valg af revisor samt revisorsuppleant**

Connie Olsen genvalgtes.

Ingen revisorsuppleant blev valgt.



Referat af ordinær generalforsamling i  
Markvejenes Grundejerforening  
Torsdag d. 19. april 2012 kl. 19:00  
På Borup Skole

---

### 11 Eventuelt

Der blev spurgt til, om bestyrelsen ville undersøge mulighederne for at få rettet skæve "grønne skabe" (el, antenne m.m.) op. Formanden lovede at forsøge at finde ud af, hvem der ejer skabene.

Der blev spurgt til overvejelser omkring ordensreglement i forhold til tidspunkter for græsslåning samt udendørs musik. Der var ikke umiddelbar enighed om, hvordan dette skal adresseres, hvorfor det blev aftalt at drøfte emnet på førstkommande bestyrelsesmøde.

Der var desuden et ønske om en klarere angivelse af, hvordan bestyrelsen kan kontaktes. Bestyrelsen fastholdt at kontakt kan foregå via personligt fremmøde på et bestyrelsesmedlems adresse, som fremgår af foreningens hjemmeside ([www.markvejene.dk](http://www.markvejene.dk)) , alternativt brev. Dette vil blive præciseret på hjemmesiden.

/Lars Holstener Didriksen (Referent)

Jesper Olsen

Dirigent